



تقرير لجنة الموارد المالية والاستثمار بالجمعية (الأول) للعام ٢٠٢٥ م

سعادة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبدالرحمن بن محمد السحيباني وفقك الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

فقد اجتمعت لجنة الموارد المالية والاستثمار عن بُعد لدراسة استثمار الفائض من أموال الجمعية واختيار الأفضل للجمعية. بعد الدراسة المستفيضة لخيارات استثمارية مطروحة بالسوق شملت:

١. جوهرة رواس للتطوير العقاري
٢. سمو للتطوير العقاري
٣. ركاز للتطوير العقاري
٤. منصة صكوك المالية
٥. منصة ارات المالية
٦. منصة منافع المالية

تم اختيار جوهرة رواس للتطوير العقاري بسبب نجاحهم بالسوق حيث انشؤوا حتى الان ٣٢ مشروعاً عقارياً يتكون من مباني متعددة الأدوار وفلل دبلكسات وأبراج من ١٠ أدوار ولم يوجد تعثر بأي منها بفضل الله ثم بحسن الإدارة. لذلك تم ترشيح شراء ٣ وحدات سكنية (رقم ١٠٣-٢٠٣-٣٠٣) بمشروع جوهرة رواس رقم ٣٣ بحي السيف بالدمام. وقد باركت اللجنة مشاركة الجمعية بهذا المشروع لتنمية الموارد المالية لتوفير الأموال للجمعية بما يكفل الاستدامة المالية للجمعية والقيام بمناشط وبرامج نوعية تحقق أهداف الجمعية.

عضو اللجنة	حضر الاجتماع / لم يحضر
إبراهيم بن ثابت العسكر	حاضر
احمد بن عبدالله الخضر	حاضر

بارك الله في جهود الجميع،

رئيس اللجنة

أ. عبدالعزيز بن عبود باعاصم



0138818000



0556757505



aziziadawa.org.sa



@bashaer_dawah





تقرير لجنة الموارد المالية والاستثمار بالجمعية (الثاني) للعام ٢٠٢٥ م

سعادة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبدالرحمن بن محمد السحيباني وفقك الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

فقد اجتمعت لجنة الموارد المالية والاستثمار عن بُعد وناقشت النقاط التالية:

- ١- باركت شراء الوحدات العقارية (٣٠٣/٢٠٣/١٠٣) بمشروع جوهرة رواس للتطوير العقاري رقم ٣٣ بالدمام كما وقفت اللجنة على مراحل التطوير حيث تم صب الدور الثاني.
- ٢- حثت الإدارة التنفيذية على الاستغلال الأكبر للمحل المجاور لمدخل مقر الجمعية وذلك باستثماره وتوجيهه من يرغب بالتبرعات لمقر الجمعية الرئيسي في نفس المبنى.

عضو اللجنة	حضر الاجتماع/ لم يحضر
إبراهيم بن ثابت العسكر	حاضر
احمد بن عبدالله الخضر	حاضر

بارك الله في جهود الجميع،

رئيس اللجنة

أ. عبدالعزيز بن عبود باعاصم





تقرير لجنة الموارد المالية والاستثمار بالجمعية (الثالث) للعام ٢٠٢٥ م

سعادة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبدالرحمن بن محمد السحيباني وفقك الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

فقد اجتمعت لجنة الموارد المالية والاستثمار عن بُعد وحصل نقاش حول:

- ١- ما تم من شراء الوحدات العقارية (٣٠٣/٢٠٣/١٠٣) بمشروع جوهرة رواس للتطوير العقاري رقم ٣٣ بالدمام كما وقفت اللجنة على مراحل التطوير حيث تم صب الدور الرابع.
- ٢- اقترحت تسويق الوحدات إذا وجد لبعضها أو جميعها زبائن يشترونها وكان العائد مغرياً وفي صالح الجمعية.

عضو اللجنة	حضر الاجتماع/ لم يحضر
إبراهيم بن ثابت العسكر	حاضر
احمد بن عبدالله الخضر	حاضر

بارك الله في جهود الجميع،

رئيس اللجنة

أ. عبدالعزيز بن عبود باعاصم





تقرير لجنة الموارد المالية والاستثمار بالجمعية (الرابع) للعام ٢٠٢٥ م

سعادة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبدالرحمن بن محمد السحيباني وفقك الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

فقد اجتمعت لجنة الموارد المالية والاستثمار عن بُعد حول استثمار الفائض من أموال الجمعية في فرص استثمار مناسبة وقليلة المخاطر في المنصات المالية المصرحة من هيئة السوق المالية السعودية مثل (منصة ارات المالية - منصة صكوك المالية - منصة منافع المالية - منصة افاق المالية) ووافقت اللجنة في الاستثمار في هذه المنصات المصرحة.

وقد أوصت اللجنة مجلس الإدارة في اختيار أي من هذه المنصات حسب ما يطرح فيها من مشاريع ويكون في مصلحة الجمعية لاستثمار ما يراه المجلس من فائض أموال الجمعية.

عضو اللجنة	حضر الاجتماع / لم يحضر
إبراهيم بن ثابت العسكر	حاضر
احمد بن عبدالله الخضر	حاضر

بارك الله في جهود الجميع،

رئيس اللجنة

أ. عبدالعزيز بن عبود باعاصم

