



تقرير لجنة الموارد المالية والاستثمار بالجمعية (الاول) ٢٠٢٤

سعادة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبدالرحمن بن محمد السحيباني وفقك الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

فقد اجتمعت لجنة الموارد المالية والاستثمار عن بعد وحصل نقاش حول مشروع رواس القصر الذي شاركت فيه الجمعية واطلع الرئيس الأعضاء على اكتمال المشروع وبدء المطور بتسويق المشروع وتم بيع ٢٠٪ من شقق التمليك كما توقع تسويق ١٥٪ خلال الشهرين القادمين.

عضو اللجنة	حضر الاجتماع / لم يحضر
إبراهيم بن ثابت العسكر	حاضر
احمد بن عبدالله الخضر	حاضر

بارك الله في جهود الجميع،

جمعية بشائر الدعوة بالخبر
Bashaer Dawah Association in Khobar

رئيس اللجنة

أ. عبدالعزيز بن عبود باعاصم



الرقم:

٢٠٢٤/٠٤/٠٤ م

التاريخ:

المرفقات:



الجمهورية العربية السعودية
جمعية بشائر الدعوة بالخبر
Bashaer Dawah Association in Khobar
مسجلة لدى المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي برقم (٣٥٤١)

تقرير لجنة الموارد المالية والاستثمار بالجمعية (الثاني) ٢٠٢٤

سعادة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبدالرحمن بن محمد السحيباني وفقك الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

فقد اجتمعت لجنة الموارد المالية والاستثمار عن بعد وحصل نقاش حول مشروع رواس القصر الذي شاركت فيه الجمعية واطلع الرئيس الأعضاء على اكتمال المشروع وبدء المطور بتسويق المشروع وتم بيع ٤٠٪ من شقق التمليك كما توقع تسويق ١٠٪ خلال الشهرين القادمين.

عضو اللجنة	حضر الاجتماع / لم يحضر
إبراهيم بن ثابت العسكر	حاضر
احمد بن عبدالله الخضر	حاضر

بارك الله في جهود الجميع،

جمعية بشائر الدعوة بالخبر
Bashaer Dawah Association in Khobar

رئيس اللجنة

أ. عبدالعزيز بن عبود باعاصم

موقع بشائر الدعوة الإلكتروني



0138818000



aziziadawa.org.sa



0556757505



@bashaer_dawah

منصة التبرع الإلكترونية



الرقم:

التاريخ:

المرفقات:

٢٠٢٤/٠٦/٠٣ م



المملكة العربية السعودية
جمعية بشائر الدعوة بالخبر
Bashaer Dawah Association in Khobar
مسجلة لدى المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي برقم (٣٥٤١)

تقرير لجنة الموارد المالية والاستثمار بالجمعية (الثالث) ٢٠٢٤

سعادة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبدالرحمن بن محمد السحيباني وفقك الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

فقد اجتمعت لجنة الموارد المالية والاستثمار عن بعد وحصل نقاش حول البحث عن مشاريع أخرى بعد اكتمال مشروع رواس القصر ودراسة جدوى المشاركة فيها.

عضو اللجنة	حضر الاجتماع / لم يحضر
إبراهيم بن ثابت العسكر	حاضر
احمد بن عبدالله الخضر	حاضر

بارك الله في جهود الجميع،

رئيس اللجنة

أ. عبدالعزيز بن عبود باعاصم

موقع بشائر الإلكتروني



0138818000



0556757505



aziziadawa.org.sa



@bashaer_dawah

منصة التبرع الإلكتروني





تقرير لجنة الموارد المالية والاستثمار بالجمعية (الرابع) ٢٠٢٤

سعادة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبدالرحمن بن محمد السحيباني وفقك الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

فقد اجتمعت لجنة الموارد المالية والاستثمار عن بعد وحصل نقاش حول مقترحات مشاريع أخرى بعد اكتمال مشروع رواس القصر ودراسة جدوى المشاركة فيها. ومن هذه المقترحات:

- شراء أرض للجمعية في أحياء العزيزية وانتظار ارتفاع سعرها ثم بيعها.
- إبقاء راس مال وأرباح مشروع رواس بعد استلامه لبناء مقر الجمعية في حالة تخصيص أرض كمنحة للجمعية
- البحث في جدوى المشاركة في شركة صكوك المالية.

عضو اللجنة	حضر الاجتماع / لم يحضر
إبراهيم بن ثابت العسكر	حاضر
احمد بن عبدالله الخضر	حاضر

بارك الله في جهود الجميع،

رئيس اللجنة

أ. عبدالعزيز بن عبود باعاصم





تقرير لجنة الموارد المالية والاستثمار بالجمعية (الخامس) ٢٠٢٤

سعادة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبدالرحمن بن محمد السحيباني وفقك الله.

فقد اجتمعت لجنة الموارد المالية والاستثمار عن بعد وحصل نقاش حول مشروع رواس القصر الذي شاركت فيه الجمعية واطلع الرئيس الأعضاء على اكتمال المشروع وبدء المطور بتسويق المشروع وتم بيع ٦٥٪ من شقق التمليك كما توقع تسويق ١٥٪ أخرى خلال الشهرين القادمين.

عضو اللجنة	حضر الاجتماع / لم يحضر
إبراهيم بن ثابت العسكر	حاضر
احمد بن عبدالله الخضر	حاضر

بارك الله في جهود الجميع،

رئيس اللجنة

أ. عبدالعزيز بن عبود باعاصم





تقرير لجنة الموارد المالية والاستثمار بالجمعية (السادس) ٢٠٢٤

سعادة رئيس مجلس الإدارة المهندس / عبدالرحمن بن محمد السحيباني وفقك الله.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

فقد اجتمعت لجنة الموارد المالية والاستثمار عن بعد وحصل نقاش حول مقترحات مشاريع أخرى بعد اكتمال مشروع رواس القصر ودراسة جدوى المشاركة فيها. وناقشت المقترحات التي طرحت في الاجتماع الرابع وهي:

- شراء أرض للجمعية في أحياء العزيزية وانتظار ارتفاع سعرها ثم بيعها: الخلاصة: يصعب التنبؤ بارتفاع سعرها بشكل كبير.
- إبقاء راس مال وارباح مشروع رواس بعد استلامه لبناء مقر الجمعية في حالة تخصيص أرض كمنحة للجمعية. الخلاصة: تم نقض الموافقة السابقة على تخصيص أرض للجمعية بقرار رسمي جديد والبدء بإجراءات تنظيمية جديدة تابعة لهيئة عقارات الدولة وقد يستغرق التخصيص وقت اطول.
- البحث في جدوى المشاركة في شركة صكوك المالية: لم يتبين من خلال البحث جدوى المشاركة فالأفضل عدم الدخول في هذه المشاريع.

عضو اللجنة	حاضر الاجتماع / لم يحضر
إبراهيم بن ثابت العسكر	حاضر
احمد بن عبدالله الخضر	حاضر

بارك الله في جهود الجميع،

رئيس اللجنة

أ. عبدالعزيز بن عبود باعاصم

